

CIRCOLARE PER LA CLIENTELA

Oggetto: Obbligo assicurazione danni catastrofali dal 31/03/2025 – Obbligo impianto messa a terra degli edifici

ASSICURAZIONE DANNI CATASTROFALI

Con D.M. 30/01/2025 N.18 sono stati fissati i criteri per l'attuazione dell'obbligo di assicurazione contro i danni catastrofali.

CHI RIGUARDA

Tutte le **imprese iscritte alla CCIAA** tranne le imprese agricole. Quindi oltre alle imprese agricole sono esclusi i professionisti, le associazioni, ecc.

COSA DEVE ESSERE ASSICURATO

Beni **di proprietà dell'impresa** (quindi sono esclusi beni in locazione e beni in leasing)

1. Terreni e fabbricati, compresi infissi, impianti idrosanitari, elettrici di riscaldamento e di condizionamento, di allarme e segnalazione, ascensori e montacarichi, cancelli, recinzioni e fognature
2. Impianti e macchinari: tutte le macchine anche elettroniche e a controllo numerico e qualsiasi tipo di impianto atto allo svolgimento dell'attività esercitata dall'assicurato
3. Attrezzature industriali e commerciali: macchine, attrezzi, utensili e relativi ricambi e basamenti, altri impianti non rientranti nella definizione di fabbricato, impianti e mezzi di sollevamento, pesa, nonché di imballaggio e trasporto non iscritti al P.R.A.

Restano quindi **esclusi gli altri beni** tra cui gli automezzi, i mobili da ufficio, le macchine elettroniche da ufficio

DANNI ASSICURATI

Danni derivanti da eventi naturali considerati "catastrofali" quali terremoti, alluvioni e frane

COSA SUCCEDDE SE NON MI ASSICURO

- **Sanzioni amministrative** al momento non previste
- **Esclusione da benefici pubblici in caso di calamità** le imprese non in regola posson perdere agevolazioni fiscali e contributi pubblici destinati alla ricostruzione ed alla ripresa dell'attività in caso di calamità
- **Obbligo di regolarizzazione** in caso di accertata inadempienza viene assegnato un termine entro cui regolarizzare

A prescindere dall'applicazione di sanzioni (per ora solo eventuali), potrebbe essere comunque prudente stipulare la polizza Assicurativa coprendo anche quei beni anche su beni per i quali non è obbligatoria, al fine di tutelarsi da eventuali danni in caso di calamità naturali. Consigliamo quindi di contattare il proprio assicuratore di fiducia.

OBBLIGO MESSA A TERRA DEGLI EDIFICI - SEGNALE

Tutte le aziende con lavoratori dipendenti sono obbligate alla verifica periodica della messa a terra registrandosi al portale "CIVA" di INAIL con i seguenti adempimenti:

1. Denunciare l'impianto di messa a terra;
2. Eseguire regolarmente le verifiche sugli impianti elettrici (DPR 462/01)
3. Registrare periodicamente le suddette attività sul portale "CIVA" di INAIL

Quanto sopra costituisce un obbligo ai fini della sicurezza sui luoghi di lavoro, pertanto vi invitiamo a contattare il vostro consulente in materia.

Restiamo a Vostra disposizione per quant'altro

Pescantina, lì 04/03/2025

Uniservice Group s.r.l.
Dott. Luigi Cadura